REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI CUNEO

# CITTA' DI BUSCA

## PIANO REGOLATORE GENERALE

(APPROVATO CON D.G.R. N. 64-4468 DEL 04/03/1991)

**VARIANTE SEMPLIFICATA 2024**
**AI SENSI DELL'ART. 19, D.P.R. 327/01**
**e 17bis, c.6, DELLA L.R.56/77 e s.m.i.**

TAV. 4A - CONCENTRICO

scala 1:2.000

| ADOZIONE CON | D.C. NR. | DEL |
|---|---|---|
| PUBBLICAZIONE | | |
| EFFICACIA DELLA VARIANTE | D.C. NR. | DEL |

**Sindaco:**

**Segretario Generale:**

**Responsabile del Procedimento:**

**PROGETTO**

**Direttore tecnico**
**e Progettista**
Arch. Fabio GALLO

tautem SOCIETÀ DI INGEGNERIA
Via Alfonso A. Gallo 1 - 12100 Cuneo (CN) - Italia
Tel. 0171/1950224 - Fax 0171/1950225 - www.tautem.it

S_026-211-1950

## LEGENDA

Perimetro Centro Storico e Zona di Recupero

Limite zona di rispetto (vincolo stradale, ferroviario, presa acquedotto, depuratore e dei pozzi idropotabili - ZTA: Zona di Tutela Assoluta; ZRR: Zona di Rispetto Ristretta; ZRA: Zona di Rispetto Allargata)

Limite vincolo idrogeologico

Limite vincolo cimiteriale

Perimetro Strumento Urbanistico Esecutivo o Permesso di Costruire Convenzionato

| | | |
|---|---|---|
| R1 | Area residenziale a carattere storico artistico documentario | |
| R2 | Area residenziale a carattere documentario di recupero ambientale | |
| R3 | Area residenziale di recente edificazione | |
| R4 | Area residenziale di completamento | |
| R5 | Area residenziale di nuovo impianto | |
| R6 | Area residenziale di progetto urbano | |
| S1 | Servizi Pubblici | Istruzione |
| S2 | Servizi Pubblici | Verde Gioco Sport |
| S3 | Servizi Pubblici | Parcheggi |
| S4 | Servizi Pubblici | Interesse comune |
| S5 | Servizi Pubblici | per insediamenti produttivi e terziari |
| G | Area per servizi ed impianti di interesse generale | |
| F | Area ferroviaria | |
| | Area cimiteriale | |
| H1 | Area agricola | |
| H2c | Area agricola collinare | |
| H1a | Area agricola precollinare | |
| H2 | Area agricola di riserva | |
| H2rc | Area agricola di tutela del Roccolo | |
| P1 | Area artigianale e industriale esistente | |
| P2 | Area artigianale e industriale di completamento | |
| P3 | Area artigianale e industriale di nuovo impianto | |
| I1 | Area inedificabile di pregio ambientale | |
| VPI | Area verde privato inedificabile | |
| I2 | Area inedificabile di rispetto | |
| lettere (a) numeri (1) | Edifici vincolato ai sensi del D.Lgs. 42/04. Complessi, edifici ed altri manufatti di interesse storico - ambientale - documentario. | |

Nuclei rurali di valore ambientale storico artistico

Poligono Militare

Viale alberato

Elettrodotto ad alta tensione

Pilone votivo da salvaguardare

Aree destinate all'esproprio

Area o edificio soggetto a norma specifica