



**CITTA' DI BUSCA**  
**Provincia di Cuneo**  
**AREA TECNICA**

Loc. Santuario di Valmala s.n.c. – 12022 BUSCA CN  
Tel 0171/948602 *ufficio.tecnico@comune.busca.cn.it*  
*comune.busca@legalmail.it*

**VERBALE APERTURA BUSTE – ESITO GARA**

**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL'ARTICOLO 50, COMMA 1, LETT. C), D.LGS. N. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI INTERVENTI DI RICONNESSIONE DELLA CONTINUITA' BIOLOGICA E DI FORESTAZIONE DELLA PIANA INONDABILE DEL TORRENTE MAIRA NEI COMUNI DI BUSCA, DRONERO E VILLAFALLETTO**

**CUP: G68E22000250002 CIG: B741A80A12**

In data 03.07.2025, alle ore 10.30 nella sala Riunioni dell'Ufficio Tecnico del Comune di Busca in Busca, Via Cavour n. 28 al secondo piano, sono presenti:

- Geom. Tallone Bruno – Responsabile Settore Tecnico Lavori Pubblici del Comune di Busca – in qualità di RUP, Presidente e segretario verbalizzante;
- Geom. Edoardo Castellino – Istruttore Tecnico del Settore Tecnico Lavori Pubblici del Comune di Busca – in qualità di Testimone;
- Geom. Andrea Aimar – Istruttore Tecnico del Settore Tecnico Edilizia Privata e Patrimonio del Comune di Busca – in qualità di Testimone;

**PREMESSO**

Che con deliberazione della Giunta Comunale n. 93 del 11.06.2025 è stato approvato il progetto esecutivo per la riqualificazione del corpo idrico "Torrente Maira" con "Interventi di riconnessione della continuità biologica e di forestazione della piana inondabile del Torrente Maira nei Comuni di Busca, Dronero e Villafalletto", CUP: G68E22000250002, redatto dall'Ing. Mauro Dematteis dello Studio Tecnico Pantidro con sede in Cuneo, progetto ammontante a complessivi €. 300.000,00 di cui €. 122.361,26 per lavori a base d'asta, €. 91.008,99 per costo della mano d'opera non soggetta a ribasso ed €. 8.194,23 per oneri della sicurezza, per totali €. 221.564,48 per lavori, ed €. 78.435,52 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Che con determina del Responsabile del Servizio Tecnico Lavori Pubblici n. 265 del 1206.2025, che costituisce determinazione a contrarre, si sono avviate le procedure di affidamento dei lavori di "INTERVENTI DI RICONNESSIONE DELLA CONTINUITÀ BIOLOGICA E DI FORESTAZIONE DELLA PIANA INONDABILE DEL TORRENTE MAIRA NEI COMUNI DI BUSCA, DRONERO E VILLAFALLETTO", CUP: G68E22000250002 CIG: B741A80A12", mediante avvio di procedura negoziata senza bando ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. c), d.lgs. n. 36/2023, su piattaforma SINTEL per valore totale della procedura di €. 221.564,48, per importo lavori a base d'asta compresi gli oneri della sicurezza indicati in €. 8.194,23, non soggetti a ribasso d'asta oltre iva 22%, con invito esteso ai seguenti operatori economici:

NOME PARTECIPANTE	NAZIONE	PROV.	COMUNE
COSTRADE S.R.L.	Italia	CN	SALUZZO
CANTIERI MODERNI S.R.L.	Italia	TO	PINEROLO
S.M.T. SNC	Italia	CN	CUNEO
SICAS ASFALTI SRL	Italia	CN	MONASTEROLO DI SAVIGLIANO
SOMOTER S.R.L.	Italia	CN	BORGO SAN DALMAZZO
BONGIASCA COSTRUZIONI DI BONGIASCA LUCIANO & C. S.N.C.	Italia	CN	SAMPEYRE

- Vista la scadenza delle ore 10:00 del giorno 03.07.2025 per la presentazione delle offerte;
- Il Presidente fa constatare che, nei termini prescritti dal disciplinare di gara, è pervenuta n. 1 offerta per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto e precisamente:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA
1751475817320	CANTIERI MODERNI S.R.L. 07634680016	Forma singola	mercoledì 2 luglio 2025 19.03.37 CEST

### QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Il Geom. Bruno Tallone, RUP dell'intervento e Responsabile Settore Tecnico Lavori Pubblici del Comune di Busca, avvia l'apertura delle buste ed assistono alle operazioni, in qualità di testimoni e collaboratori per la verifica dei requisiti, il Geom. Edoardo Castellino, Istruttore Tecnico del Settore Tecnico Lavori Pubblici del Comune di Busca e il Geom. Andrea Aimar, Istruttore Tecnico del Settore Tecnico Edilizia Privata e Patrimonio del Comune di Busca del Comune di Busca.

Il Presidente dà atto che non sono presenti rappresentanti delle ditte concorrenti.

Indi, in seduta pubblica, il Presidente dopo aver ricordato l'oggetto dell'appalto, procede all'apertura dei plichi virtuali pervenuti tramite piattaforma informatica SINTEL per il controllo della documentazione amministrativa – Busta "A".

Prosegue quindi con il controllo della documentazione amministrativa della Ditta, secondo l'ordine di presentazione che, documento per documento, viene verificata nella sottoscrizione con firma



digitale e nel contenuto che risulta essere regolare e conforme a quanto previsto dal disciplinare di gara per entrambe le offerte presentate.

Terminate le operazioni di controllo della documentazione amministrativa gli operatori economici concorrenti sono ammessi al proseguimento della gara identificata con il numero ID 202898471 e si procede quindi, sempre tramite piattaforma informatica SINTEL, all'apertura delle offerte economiche telematiche – Busta "B", dando lettura a voce alta ed intellegibile ai ribassi offerti:

POSIZIONE PROPOSTA	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA	VALORE PERCENTUALE OFFERTO
1	1751475817320	CANTIERI MODERNI S.R.L. 07634680016	Forma singola	02/07/25 19.03	22,77 %

Verificato che le offerte in gara sono in numero pari a 1, non si procede all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 comma 1 del D.lgs 36/2023.

Si propone l'aggiudicazione provvisoria alla ditta CANTIERI MODERNI S.R.L. con sede in Pinerolo (TO) Piazza San Donato n. 12 C.F. e P.IVA 07634680016, che ha offerto un ribasso pari a 22,77%, offerta pari a €. 185.508,59 + €. 8.194,23 oneri sicurezza = €. 193.702,82 in attesa dei controlli previsti per legge.

Il RUP dichiara altresì che:

- il presente verbale aggiudica l'affidamento dei lavori sopra indicato previo controllo documenti;
- a seguito di verifica dei requisiti dichiarati in sede di richiesta di preventivo nonché alla insussistenza delle cause di divieto, di sospensione e di decadenza previste dall'art. 84 comma 2 Legge n. 159/2011 sarà adottata opportuna determinazione di formale aggiudicazione dell'affidamento ai sensi dell'art. 11 comma 8 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. da parte del Responsabile del Settore Tecnico Lavori Pubblici del Comune di Busca;
- la stipula dell'affidamento dei lavori verrà effettuata con l'Unione Montana Valle Varaita.

Il seggio di gara chiude i lavori alle ore 11:15.

Letto, confermato e sottoscritto come segue.

Geom. Bruno Tallone – Presidente/Segretario Verbalizzante



Geom. Edoardo Castellino – Testimone

Castellino Edoardo

Geom. Andrea Aimar – Testimone

Aimar Andrea