



CITTA' DI BUSCA
Provincia di Cuneo
AREA TECNICA

Loc. Santuario di Valmala s.n.c. – 12022 BUSCA CN
Tel 0171/948602 *ufficio.tecnico@comune.busca.cn.it*
comune.busca@legalmail.it

VERBALE APERTURA BUSTE – ESITO GARA

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL'ARTICOLO 50, COMMA 1, LETT. C), D.LGS. N. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA STRADE COMUNALI VIA MAESTRI DEL LAVORO STRADA SAN MARTINO ED ALTRE

CUP: G35F25000570004 – CIG: B9845B9DD8

In data 29.12.2025, alle ore 10:30 nella sala Riunioni dell'Ufficio Tecnico del Comune di Busca in Busca, Via Cavour n. 28 al secondo piano, sono presenti:

- Geom. Bruno Tallone – Responsabile Settore Tecnico Lavori Pubblici del Comune di Busca – in qualità di RUP, Presidente e segretario verbalizzante;
- Arch. Moi Giuseppe – Responsabile Settore Tecnico Edilizia Privata e Patrimonio del Comune di Busca – in qualità Testimone;
- Geom. Edoardo Castellino – Istruttore Tecnico del Settore Tecnico Lavori Pubblici del Comune di Busca – in qualità di Testimone;

PREMESSO

Che con delibera di Giunta Comunale n. 180 del 10.12.2025 è stato approvato il progetto per la messa in sicurezza, allargamento, consolidamento e bitumatura di diversi tratti di strade ed aree comunali, progetto redatto dall'ufficio tecnico comunale ed ammontante a complessivi €. 240.000,00 di cui € 187.577,22 per lavori a base d'asta (compresi gli oneri della sicurezza indicati in €. 1.350,00) ed €. 52.422,78 per somme a disposizione, CUP. G35F25000570004;

Che con determina del Responsabile del Servizio Tecnico Lavori Pubblici n. 544 del 10.12.2025, che costituisce determinazione a contrarre, si sono avviate le procedure di affidamento dei "DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA STRADE COMUNALI VIA MAESTRI DEL LAVORO STRADA SAN MARTINO ED ALTRE – CUP: G35F25000570004 – CIG: B9845B9DD8", mediante avvio di

procedura negoziata senza bando ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. c), d.lgs. n. 36/2023, su piattaforma SINTEL per valore totale della procedura di €. 187.577,22, per importo lavori a base d'asta compresi gli oneri della sicurezza indicati in €. 1.350,00, non soggetti a ribasso d'asta oltre iva 22%, con invito esteso ai seguenti operatori economici:

NOME PARTECIPANTE	NAZIONE	PROV.	COMUNE
TOMATIS GIACOMO S.R.L.	Italia	CN	CARAGLIO
SOLA COSTRUZIONI S.R.L.	Italia	CN	CUNEO
COSTRADE S.R.L.	Italia	CN	SALUZZO
ASFALTI SAVIGLIANO S.R.L.	Italia	CN	SAVIGLIANO
EDILSCAVI SRL	Italia	CN	CUNEO
S.A.M. Srl	Italia	CN	CHERASCO

- Vista la scadenza delle ore 10:00 del giorno 29.12.2025 per la presentazione delle offerte;
- Il Presidente fa constatare che, nei termini prescritti dal disciplinare di gara, sono pervenute n. 4 offerte per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto e precisamente:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA
1766502657799	S.A.M. Srl 00166530048	Forma singola	martedì 23 dicembre 2025 16.10.57 CET
1766479795425	SOLA COSTRUZIONI S.R.L. 02099980043	Forma singola	martedì 23 dicembre 2025 9.49.55 CET
1766395857887	EDILSCAVI SRL 00658180047	Forma singola	lunedì 22 dicembre 2025 10.30.57 CET
1766141791978	TOMATIS GIACOMO S.R.L. 01871400048	Forma singola	venerdì 19 dicembre 2025 11.56.31 CET

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Il Geom. Bruno Tallone, RUP dell'intervento e Responsabile Settore Tecnico Lavori Pubblici del Comune di Busca, avvia l'apertura delle buste ed assistono alle operazioni, in qualità di testimoni e collaboratori per la verifica dei requisiti, l'Arch. Moi Giuseppe, Responsabile Settore Tecnico Edilizia Privata e Patrimonio del Comune di Busca e il Geom. Edoardo Castellino, Istruttore Tecnico del Settore Tecnico Lavori Pubblici del Comune di Busca.

Il Presidente dà atto che non sono presenti rappresentanti delle ditte concorrenti.

Indi, in seduta pubblica, il Presidente dopo aver ricordato l'oggetto dell'appalto, procede all'apertura dei plichi virtuali pervenuti tramite piattaforma informatica SINTEL per il controllo della documentazione amministrativa – Busta "A".

Prosegue quindi con il controllo della documentazione amministrativa delle Ditte, secondo l'ordine

di presentazione che, documento per documento, viene verificata nella sottoscrizione con firma digitale e nel contenuto che risultano essere regolari e conformi a quanto previsto dal disciplinare di gara per tutte le offerte presentate.

Terminate le operazioni di controllo della documentazione amministrativa gli operatori economici concorrenti sono ammessi al proseguimento della gara identificata con il numero ID 211419828 e si procede quindi, sempre tramite piattaforma informatica SINTEL, all'apertura delle offerte economiche telematiche – Busta "B", dando lettura a voce alta ed intellegibile ai ribassi offerti:

POSIZIONE PROPOSTA	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA	VALORE PERCENTUALE OFFERTO
1	1766141791978	TOMATIS GIACOMO S.R.L. 01871400048	Forma singola	19/12/25 11.56	5,57000 %
2	1766502657799	S.A.M. Srl 00166530048	Forma singola	23/12/25 16.10	5,01000 %
3	1766395857887	EDILSCAVI SRL 00658180047	Forma singola	22/12/25 10.30	3,93000 %
4	1766479795425	SOLA COSTRUZIONI S.R.L. 02099980043	Forma singola	23/12/25 9.49	2,82000 %

Verificato che le offerte in gara sono in numero pari a 4, non si procede all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 comma 1 del D.lgs 36/2023.

Si propone l'aggiudicazione in favore della ditta TOMATIS GIACOMO S.R.L. con sede in CARAGLIO (CN) Via Bernezzo n. 82 C.F. e P.IVA 01871400048, che ha offerto un ribasso pari a 5,57%, offerta pari a €. 175.854,36 + €. 1.350,00 oneri sicurezza = €. 177.204,36, subordinatamente all'esito positivo delle verifiche di legge.

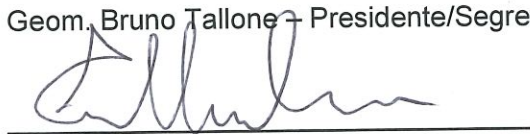
Il RUP dichiara altresì che:

- il presente verbale dà atto dell'esito della gara e della proposta di aggiudicazione dei lavori sopra indicato previo controllo documenti;
- a seguito di verifica dei requisiti dichiarati in sede di richiesta di preventivo nonché alla insussistenza delle cause di divieto, di sospensione e di decadenza previste dall'art. 84 comma 2 Legge n. 159/2011 sarà adottata opportuna determinazione di formale aggiudicazione dell'affidamento ai sensi del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. da parte del Responsabile del Servizio Tecnico Lavori Pubblici;
- la stipula dell'affidamento dei lavori verrà effettuata con il Comune di Busca.

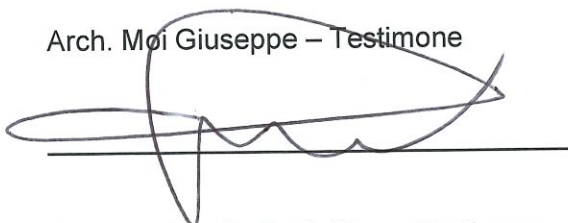
Il seggio di gara chiude i lavori alle ore 11:45.

Letto, confermato e sottoscritto come segue.

Geom. Bruno Tallone – Presidente/Segretario Verbalizzante



Arch. Moi Giuseppe – Testimone



Geom. Edoardo Castellino – Testimone

